



## Santo Mauro

C/ Del Mercado, 8 Local 5  
Galapagar

Teléfono: 692448805

e-mail:

administracion@exclusivas-santomauro.com

Referencia: **377-EL DINTEL**  
Tipo inmueble: Chalet Adosado  
Operación: Venta  
Precio: **419.000 €**  
Estado: Reformado



Dirección: ESCUELAS  
Población: Galapagar  
Provincia: Madrid  
Cod. postal: 28260  
Zona: DEPORTIVO GALAPAGAR



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	255	<b>Suelo de:</b>	tarima	<b>útiles:</b>	253
<b>Metros de parcela:</b>	110	<b>Garajes:</b>	3	<b>Agua caliente:</b>	individual
<b>M<sup>2</sup> terraza:</b>	10	<b>Terraza(s):</b>	2	<b>Dormitorios:</b>	4
<b>Orientación:</b>	sur	<b>Baños:</b>	2	<b>Antigüedad:</b>	1992
<b>Aseos:</b>	1	<b>Exterior/Interior:</b>	exterior	<b>Armarios:</b>	5
<b>Gastos de comunidad/mes:</b>	95				

### Descripción:

Los ofrecemos vivienda adosada en Urbanización privada con zonas verdes, piscina y sala de usos múltiples. Totalmente reformada en el año 2020. En planta principal, salón amplio y luminoso de 30 m<sup>2</sup> con salida a patio trasero (solado) de 40 m<sup>2</sup>, cocina independiente de 15 m<sup>2</sup> separada del salón por puertas correderas, dándole a este sensación de amplitud, aseo de cortesía. En entreplanta, 4 dormitorios, uno de ellos en suite con baño y terraza y un segundo baño que da servicio al resto de dormitorios. En planta bajo cubierta, buhardilla de 50 m<sup>2</sup> con amplia zona de almacenaje y terraza. En planta baja, cuarto de plancha/lavandería y zonas de aparcamiento para 3 coches. Bomba frío/calor en salón, dormitorio principal y dormitorio anexo. Ventanas oscilobatientes con climalyt. Suelos de tarima de alta calidad. Paredes en liso. Baños reformados con instalación de fontanería actualizada al igual que la instalación eléctrica de toda la vivienda. Radiadores y caldera de Saunier Duval de cambiados en 2021. Urbanización bien comunicada Parada bus en la misma calle, muy cerca de zona comercial, colegios y zonas verdes.