



## Santo Mauro

C/ Del Mercado, 8 Local 5  
Galapagar

phone: 637451199

e-mail: administracion@exclusivas-santomauro.com

**reference:** 343-PAREADO CENTRO URBANO

**property type:** chalet Pareado

**sale/rent:** for sale

**price:** 345.000 €

**condition:** Buen estado



**address:**

**Nº: Cfloor:** 0

**town:** Galapagar

**province:** Madrid

**postal code:** 28260

**zone:** CENTRO URBANO



<b>sqm built:</b>	204	<b>lift:</b>	no	<b>floor:</b>	stoneware
<b>living area:</b>	200	<b>pool:</b>	no	<b>air conditioner:</b>	
<b>plot sq.meters:</b>	283	<b>garages:</b>	2	<b>hot water:</b>	individual
<b>sqm terrace:</b>	7	<b>terraces:</b>	1	<b>fuel:</b>	gasoil
<b>bedrooms:</b>	3	<b>storage room:</b>	yes	<b>orientation:</b>	east
<b>bathrooms:</b>	3	<b>garden:</b>	no	<b>antiquity:</b>	1996
<b>toilets:</b>	0	<b>courtyard:</b>	yes	<b>outward/inward:</b>	outward
<b>cupboards:</b>	3	<b>furnished:</b>	no	<b>community fees/month:</b>	0

### description:

A 2 minutos de pie del Centro Urbano y zona muy tranquila, pareado de 200 m2 en 4 plantas. En planta principal, amplio recibidor que da paso a la cocina de 16 m2, baño completo y salón con amplios ventanales por el que se accede a terraza/porche cubierto de 7 m2 (con posibilidad de incorporar al salón). En planta primera, 3 dormitorios, uno de ellos en suite con baño completo, y otro baño que da servicio al resto de dormitorios. Buhardilla diáfana de 40 m2, con doble velux. En planta sótano (con entrada independiente), salón de 50 m2, despensa y cuarto de caldera. Por el acceso desde la calle, zona de aparcamiento para 2 vehículos y pasillo inglés para acceso a patio de barbacoa de 46 m2. Muy cerca de parada bus Madrid y Renfe. A 2 minutos de zona comercial, colegios, polideportivos y a 10 minutos a pie de largos paseos por el campo,... ¡¡¡¡Un privilegio sin duda!!!!