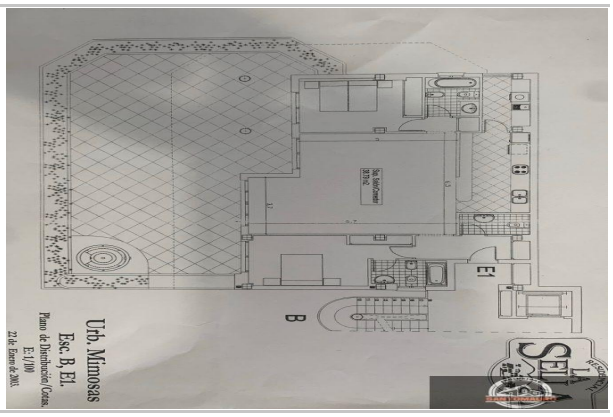
Santo Mauro

C/ Del Mercado, 8 Local 5
Galapagar

Teléfono: 692448805
e-mail:
administracion@exclusivas-santomauro.com

Referencia:	**298-denia56**
Tipo inmueble:	Apartamento
Operación:	Venta
Precio:	**390.000 €**
Estado:	Seminuevo



Dirección:	Marina Alta
Planta:	1
Población:	Pedreguer
Provincia:	Alicante
Cod. postal:	3750
Zona:	Urb Mimosas

M² construidos:	174	**Suelo de:**	porcelánico	**útiles:**	138
Aire acondicionado:	split	**Garajes:**	1	**Agua caliente:**	individual
M² terraza:	70	**Terraza(s):**	1	**Dormitorios:**	2
Orientación:	noreste	**Baños:**	3	**Antigüedad:**	2004
Exterior/Interior:	exterior	**Armarios:**	5	**Gastos de comunidad/mes:**	215

Descripción:

Apartamento de lujo en el exclusivo complejo Mimosas II, la más emblemática urbanización de La Sella con preciosas zonas comunes y amplísimos apartamentos de alto standing, todos con excelentes vistas al mar. La Sella es una urbanización vigilada y dotada con uno de los mejores campos de golf de La Costa Blanca, de 27 hoyos, diseñado por José María Olazábal. Además cuenta con un hotel de lujo de 5 estrellas, pistas de ténis, pequeño centro comercial, y servicio de vigilancia de 24 horas.

La vivienda cuenta con dos dormitorios dobles con armarios empotrados, tres cuartos de baño/ducha (uno en suite), amplio salón-comedor con cocina americana super equipada con electrodomésticos de primera calidad, y una fabulosa terraza casi 70 m utiles con preciosas vistas al mar y a las montañas. Altas calidades con puerta de seguridad, videoportero, alarma interior y periférico, persianas eléctricas, domótica, aire acondicionado frío-calor y calefacción radiante por suelo. Magnífico inmueble en estado impecable en una de las urbanizaciones más prestigiosas de la Marina Alta. Entre otras comodidades tiene electrodomésticos de gama alta, ventanas doble acristalamiento, persianas automáticas, SAT TV, suelo radiante, sistema domotica, aire acondicionado mediante conductos (frío, calor, seco y ventilación), un trastero de 20m² y plaza de parking cubierta. Residencial La Sella es un complejo desarrollado en una pequeña montaña, junto al campo de golf, en una zona privilegiada, rodeada de naturaleza y situada a 10 minutos en coche de las playas y del centro de Dénia a 5 minutos del Centro Comercial La Marina y a menos de 15 minutos de Jávea. El Residencial La Sella cuenta con seguridad 24 horas, tenis, centro hípico, restaurante, farmacia, tienda y otros servicios. Su nueva residencia o su nueva inversión esta en sus manos, nosotros le pondremos la vida un poco mas fácil y divertida. 696925605.