



## Santo Mauro

C/ Del Mercado, 8 Local 5  
Galapagar

Teléfono: 637451199

E-mail: administracion@exclusivas-santomauro.com

**Referencia:** 318-LAS ROZAS

**Tipo Inmueble:** Piso

**Operación:** Venta

**Precio:** 274.000 €

**Estado:** Buen estado



**Dirección:** AVDA DE LAS ROZAS

**Nº: APlanta:** 3

**Población:** Las Rozas

**Provincia:** Madrid

**Cod. postal:** 28231

**Zona:** CENTRO URBANO



**m<sup>2</sup> construidos:** 137  
**Metros útiles:** 120  
**Metros de parcela:** 0  
**m<sup>2</sup> Terraza:** 13  
**Dormitorios:** 3  
**Baños:** 1  
**Aseos:** 1  
**armarios:** 0

**Ascensor:** No  
**Piscina:** No  
**Garajes:** 1  
**terrazza(s):** 2  
**Trastero:** No  
**zonas verdes:** No  
**patio:** No  
**amueblado:** No

**suelo de:** Gres  
**aire acondicionado:**  
**agua caliente:** Individual  
**combustible:** Gasoil  
**Orientación:** Noroeste  
**Antigüedad:** 1980  
**Exterior/Interior:** Exterior  
**gastos de comunidad/mes:** 89

### Descripción:

En cotizada zona de Las Rozas, exactamente cerca del Ayuntamiento, Las Rozas Pueblo, les presentamos magnifico piso muy amplio y soleado. Recibidor que da paso a gran cocina con salida a terraza de 13 m2 que comparte con el salón muy luminoso y acogedor. Tres dormitorios grandes, uno de ellos tipo suite con baño y terraza acristalada con vistas a la iglesias que data del siglo XV. Baño completo reformado. El edificio se completa con una azotea de uso y disfrute para todo los vecinos, desde la que se contempla toda la sierra de Madrid. Muy cerca de salida A6, zonas comerciales, colegios. ¡¡¡Sin duda... su casa!!!