



## Santo Mauro

C/ Del Mercado, 8 Local 5  
Galapagar

Teléfono: 637451199

E-mail: administracion@exclusivas-santomauro.com

**Referencia:** 310-LAS PAGODAS

**Tipo Inmueble:** Ático Dúplex

**Operación:** Venta

**Precio:** 195.000 €

**Estado:** Semi reformado



**Dirección:** AVDA VOLUNTARIOS

**Nº: APlanta:** 3

**Población:** Galapagar

**Provincia:** Madrid

**Cod. postal:** 28260

**Zona:** CASA AMARILLA



**m<sup>2</sup> construidos:** 185  
**Metros útiles:** 185  
**Metros de parcela:** 0  
**m<sup>2</sup> Terraza:** 8  
**Dormitorios:** 4  
**Baños:** 2  
**Aseos:** 0  
**armarios:** 4

**Ascensor:** No  
**Piscina:** No  
**Garajes:** 1  
**terrazza(s):** 2  
**Trastero:** Si  
**zonas verdes:** No  
**patio:** No  
**amueblado:** No

**suelo de:** Tarima  
**aire acondicionado:**  
**agua caliente:** Individual  
**combustible:** Gas Natural  
**Orientación:** Oeste  
**Antigüedad:** 1990  
**Exterior/Interior:** Exterior  
**gastos de comunidad/mes:** 50

### Descripción:

Bueno, les quería hablar de la nueva adquisición en nuestra cartera, intentare ser breve y lo mas explicito posible...Lo intentare, prometo:))

La localización, fantástica cerca del centro y en una zona residencial bastante buena de Galapagar.(Casa Amarilla). La orientación también es buena(oeste). Tenemos una plaza de garaje doble!!! Es una tercera planta(nos falta el ascensor pero lo compensa los otros detalles que tenemos para ofrecer). Planta principal nos ofrece buena parte de la casa, tres habitaciones(una doble) con armarios empotrados, cuarto de baño con ducha hidromasaje(reformado), salón comedor de 27 m2 con salida a una gran terraza, cocina amplia con gran tendedero, un fantástico recibidor que nos comunica con el salón y la siguiente planta que nos abre un apartamento ideal para tener otra estancia completamente independiente si se quiere(un gran valor añadido a la vivienda). En la planta superior tenemos un gran salón, una gran suite con terraza, armario empotrado y gran baño. Además ofrece dos trasteros de gran tamaño(uno podría ser un vestidor, porque no...). Gas natural, paredes lisas, armarios y puertas de roble, tarima. etc... Vamos, pedir cita y vamos a verlo. Gracias...