



## Santo Mauro

C/ Del Mercado, 8 Local 5  
Galapagar

Teléfono: 637451199  
E-mail: administracion@exclusivas-santomauro.com

**Referencia:** 306-LA VENTA

**Tipo Inmueble:** Local comercial

**Operación:** Traspaso

**Precio:** 299.000 €

**Estado:** Reformado



**Dirección:**

**Nº: Planta:** 0

**Población:** Collado Villalba

**Provincia:** Madrid

**Cod. postal:** 28400

**Zona:** Centro Biblioteca



**m<sup>2</sup> construidos:** 350  
**Metros útiles:** 0  
:  
**m<sup>2</sup> Terraza:** 112  
:  
**Aseos:** 2  
**armarios:** 0

**Ascensor:** No  
:  
**Garajes:** 0  
**terraza(s):** 1  
**Trastero:** Si  
**zonas verdes:** No  
**patio:** No  
**amueblado:** Si

**suelo de:** Gres  
**aire acondicionado:** Frío/Calor  
**agua caliente:** Individual  
**combustible:**  
**Orientación:** Sur  
**Antigüedad:** 2014  
**Exterior/Interior:** Exterior  
**gastos de comunidad/mes:** 0

### Descripción:

Traspaso de Bar-Restaurante en la mejor zona (Peatonal) con mas trafico peatonal de Collado Villalba. Alta explotación por su perfecta ubicación y su gran terraza durante todo el año. Totalmente equipado con maquinaria, mobiliario, vajilla, cristalería e instalaciones, sin necesidad de reforma. 350m2 distribuidos en salón interior con armario botellero climatizado, barra principal, zona chillOut, oficina, cocina, baño minusvalidos, aseos, almacén y gran terraza exterior a calle peatonal. Este es tu negocio, esta es tu plan de pensiones perfecto. Un negocio con grandes beneficios. Es el negocio hostelero mejor valorado de la Sierra Madrileña. Tenemos tu futuro solo a una llamada. Gracias.